

Таблица №8 - Перечень мероприятий Плана подготовки к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Нормативный документ	Периодичность выполнения	Срок выполнения в текущем году	Количество	Стоимость	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	1. ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ						
1.	Периодическая (очередная) проверка знаний ПТЭТЭ, должностных и эксплуатационных инструкций	п. 2.3.14 - 2.3.15 ПТЭТЭ	1 раз в 3 года (ежегодно – для некоторых категорий работников)	10.2025	-	36,5	
2.	Проведение обязательных осмотров зданий и сооружений тепловых энергоустановок (весной и осенью) смотровой комиссией	3.3.4-3.3.8 ПТЭТЭ	ежегодно	апрель; август	2	-	
3.	Поверка средств измерений (манометры, термометры и др.) в 2 котельных: 50шт.	Федеральный закон №102-ФЗ «О единстве измерений»	ежегодно	Июль-август	50	5	
4.	Поверка газового оборудования (Сигнализаторы загазованности)	Федеральный закон №102-ФЗ «О единстве измерений»	По паспортам на приборы	июль-август	3 ед.	15	
5.	Электроизмерительные работы в котельных	ПТЭЭУП		июль-август	2 котельные	20	
	2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ЗДАНИЙ КОТЕЛЬНЫХ						
6.	Испытания оборудования источников теплоты на плотность и прочность	11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-август	2 котельные	-	
7.	Промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты	11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-август	2 котельные	-	
8.	Техническое обслуживание электроустановок, электродвигателей в котельных		ежегодно	Май-август	16 ед.	2,2	
9.	Техническое обслуживание котлов		ежегодно	Май-	4 ед.	10	

				август			
10.	Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования подачи газообразного топлива (ГРУ) по утверждённому графику	4.1.1 ПТЭТЭ	ежегодно	май-август, по графику ППР	2 ед.	1	
11.	Перед началом отопительного периода проверка настройки и действия предохранительных устройств (запорных и сбросных), а также приборов авторегулирования	4.2 ПТЭТЭ	ежегодно	август	9 ед.	-	
12.	Техническое обслуживание предохранительных устройств котлов (предохранительные сбросные клапана) с составлением актов	5.3.26 ПТЭТЭ	ежегодно	июнь-август	8 ед.	-	
13.	Проверка работы автоматики в котельных без постоянного обслуживающего персонала (БМК-Камское с. Камское ул. Советская, 12а), обеспечивающей: - контроль и ведение режима работы с удаленного диспетчерского пульта управления; - останов котла при нарушениях режима, способных вызвать повреждение котла с одновременной сигнализацией на удаленный диспетчерский пульт управления с составлением актов.	5.3.31 ПТЭТЭ	ежегодно	Июль-август	1 ед.	-	
14.	В котельных, работающих без постоянного обслуживающего персонала (БМК-Камское с. Камское ул. Советская, 12а) проверка с составлением актов о выводе на диспетчерский пункт сигналов (световые и звуковые): - неисправности оборудования, при этом в котельной фиксируется причина вызова; - сигнал срабатывания главного быстродействующего запорного клапана топливоснабжения котельной; - загазованности помещений более 10% от нижнего предела воспламеняемости применяемого газообразного топлива или СО; - пожар; - несанкционированное проникновение.	5.3.32 ПТЭТЭ	ежегодно	Июль-август	1 ед.	-	
15.	Проверка работоспособности с составлением актов устройств контроля, авторегулирования и защиты	5.3.52 ПТЭТЭ	ежегодно	июнь-август	2 ед.	-	
	2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ						

16.	Гидравлические испытания тепловых сетей на плотность и прочность	6.2.16, 11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-июнь	6,511 км	-	
17.	Промывка трубопроводов тепловых сетей	11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-август	6,511 км	-	
18.	Шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Июнь-июль	По отдельному графику		
19.	Обход тепловых сетей для контроля состояния оборудования тепловых сетей и тепловой изоляции, режимов их работы в соответствии с Графиком обхода тепловых сетей. Результаты осмотра заносятся в журнал дефектов тепловых сетей. Сведения о дефектах, которые не представляют опасности с точки зрения надежности эксплуатации тепловой сети, но которые нельзя устранить без отключения трубопроводов, заносятся в журнал обхода и осмотра тепловых сетей, а для ликвидации этих дефектов при ближайшем отключении трубопроводов или при ремонте - в журнал текущих ремонтов.	6.2.26 ПТЭТЭ	ежегодно	В течение года по графику	6,511 км	-	
20.	Разработка гидравлических режимов водяных тепловых сетей ежегодно для отопительного и летнего периодов. Мероприятия по регулированию расхода воды у потребителей составляются для каждого отопительного сезона.	6.2.60, 11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Июль-август	-	-	
	2. ТЕКУЩИЙ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ						
21.	Текущий ремонт участка тепловой сети от ж/д №19а до ж/д №8 по ул.Пушкина: (Ду 40мм L=46 м в однострубно исполнении)	-	По результатам анализа повреждений на участке и срока его службы	Июнь-август	6 м	50	
	2. ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ						
22.	Разработка должностных и эксплуатационных инструкций для персонала (при их отсутствии).	2.2.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-август			

	Обучение персонала и проверка знания правил эксплуатации, техники безопасности, должностных и эксплуатационных инструкций						
23.	Испытания тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	9.2.12, 11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-август			
24.	Промывка оборудования и коммуникаций тепловых пунктов и систем теплопотребления	9.2.9, 11.1 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-август			
25.	<p>Для проверки готовности к отопительному периоду при приемке тепловых пунктов проверяется и оформляется актами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; - состояние теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; - состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; - состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; - наличие и состояние контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов; - работоспособность защиты систем теплопотребления; - наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; - отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; - плотность оборудования тепловых пунктов; - наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов. 	11.5 ПТЭТЭ	ежегодно	Май-август			

Главный инженер ООО «Камбарка ТеплоЭнерго»

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized letter 'A' followed by a diagonal stroke.

А.А. Силин