



24.09.2024

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **В Ижевске региональным Росреестром на земельном участке выявлена незаконная деятельность по установке автомобильного оборудования**

Нецелевое использование земельных участков - одно из наиболее распространенных нарушений земельного законодательства на территории Удмуртской Республики (24%) после самовольного занятия земельных участков (71%).

В Ижевске госземинспекторами проведен инспекционный визит по исполнению требований земельного законодательства с применением видеофиксации.

Специалистам удалось выяснить, что на земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, площадью почти 600 кв.м., велась незаконная деятельность по установке, испытанию и техобслуживанию газового оборудования на автомобилях.

#### **Подробностями делится начальник отдела регионального Росреестра Наталья Иванова:**

- В ходе обследования фасада дома в одном из районов Ижевска специалисты управления зафиксировали отсутствие вывески об оказываемых услугах, тогда как деятельность по установке и испытанию газового оборудования на автомобилях подтверждалась общедоступными сведениями в Интернете, в сообществах в социальных сетях, данными 2GIS, сервиса «Яндекс.Карты» с отзывами клиентов. В результате инспекционного визита госземинспекторами выявлено нарушение требований Земельного кодекса РФ собственником земельного участка, выразившееся в его нецелевом использовании.

Напомним, санкции за административное правонарушение предусматривают штраф на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тыс. рублей, на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тыс. рублей, на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тыс. рублей. В случае, если кадастровая стоимость земельного участка не определена, размер штрафа для граждан составит от десяти до двадцати тыс. рублей, в отношении должностных лиц - от двадцати до пятидесяти тыс. рублей, для юридических лиц - от ста до двухсот тыс. рублей.

#### **Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Удмуртской Республике:

8 (3412)78-63-56

[pressa@r18.rosreestr.ru](mailto:pressa@r18.rosreestr.ru)

<https://rosreestr.gov.ru>

[https://vk.com/rosreestr\\_18](https://vk.com/rosreestr_18)

г.Ижевск, ул. М. Горького, 56.