|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Муниципальный  округ Камбарский район  Удмуртской Республики»  от 31 мая 2022 года № 453 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **План мероприятий** | | | | |
| **по подготовке к отопительному периоду 2022-2023 годов** | | | | |
| **в Камбарском районе** | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Всего (тыс. руб.)** | **Срок выполнения работ** | **Источник финансирования** |
| **1** | **МУ "СМЗ Камбарского района"** | | | |
| **Текущий ремонт и подготовка жилищного фонда к отопительному периоду:** - замена оконных рам в подъездах; | 300,00 | май-сентябрь | Плата за содержание и ремонт общедомового имущества |
| -косметический ремонт подъездов; |
| - ревизия, промывка и ремонт системы отопления; |
| -установка металлических дверей в МКД |
| -промывка системы отопления |
| -замена запорной арматуры системы ХВС и тепловых сетей |
| -частичный ремонт кровли на МКД |
| -ремонт примыкания вентканала, ремонт вентканала |
| 2 | **ООО "Камская управляющая компания"** | | | |
| **Текущий ремонт и подготовка жилищного фонда к отопительному периоду:** | 400,00 | май-сентябрь | Плата за содержание и ремонт общедомового имущества |
| - ревизия, промывка и ремонт системы отопления; |
| -установка недостающих , частично разбитых стекол в окнах, замена окон в подъездах МКД |
| замена, ремонт дверей в подъездах МКД |
| - частичный ремонт кровли на МКД |
| - проверка вентиляционных канало и дымоходов |
| - ремонт фундаментов МКД |
| **3** | **ООО "Управление и эксплуатация жилья"** |  |  |  |
| Текущий ремонт и подготовка жилищного фонда к отопительному периоду: | 870,00 | май-сентябрь | Плата за содержание и ремонт общедомового имущества |
| -косметический ремонт подъездов |
| - установка металлических дверей в МКД; |
| - промывка системы отопления; |
| - установка окон ПВХ в подъезды МКД; |
| - замена запорной арматуры системы ХВС и тепловых сетей; |
| - частичный ремонт кровли на МКД |
| -частичный ремонт деревянных полов в подъездах МКД |
| **4** | **ТСЖ "Восток"** | | | |
| Текущий ремонт и подготовка жилищного фонда к отопительному периоду | 70,00 | июнь-август | Плата за содержание и ремонт общедомового имущества |
| **5** | **МП "Водоканал Камбарского района"** | | | |
| Косметический ремонт очистных сооружений водоснабжения | 10,00 | июнь-август | Средства предприятия |
| Ревизия запорной арматуры | 30,00 |
| Профилактическое обслуживание водозаборных колонок, пожарных гидрантов | 15,00 |
| Замена запорной арматуры | 45,00 |  |  |
| **ИТОГО:** | **100,00** |  |  |
| **6** | **ООО "Энергия"** | | | |
| - Ревизия и ремонт водоразборных колонок ст. Армязь и пос. Борок - Ревизия и ремонт запорной арматуры ст. Армязь и пос. Борок - Частичный ремонт колодцев | 30,00 | июль-август | Средства предприятия |
| **7** | **МУП Камбарского района "Энергия"** | | | |
| Техническое обслуживание, регламентные работы оборудования: экспертиза промышленной безопасности котла КВ-0,4Т с оформлением заключения, режимно-наладочные испытания котлов в котельных п. Борок, с.Ершовка,д.Н-Армязь, с. Шолья школа, с. Шолья дет. сад), электроизмерительные работы электроустановок, проверка контрольно-измерительных приборов, сервисное обслуживание насосного оборудования, проверка и приобретение огнетушителей, проверка средств защиты | 842,87 | июнь-август | Средства предприятия |
| Техническое обслуживание оборудования: запорной, регулирующей арматуры, предохранительных клапанов, фильтров, грязевиков, насосов, котлов, газоходов, дымовых труб, ГРУ, ШРП, газопроводов, газовой аппаратуры | 240,00 |
| Текущий ремонт электроустановок и электрооборудования замена устаревших | 50,00 |
| Текущий ремонт автоматики | 25,00 |
| Текущий ремонт тепломеханического оборудования и трубопроводов: монтаж линии топливопроводов котла STM-ENERGY 3000, чистка водопроводной скважины, ремонт солевого бака, ремонт тепловых узлов, ремонт котлов Ква-1,0-Гс, ремонт теплоизоляции трубопроводов, замена запорной арматуры | 504,65 |
| Текущий ремонт зданий | 1270,00 |
| Замена вышедшего из строя оборудования: замена котла, насоса химводоподготовки, фильтра натрий-катионного типа, газового компенсатора, газового фильтра | 174,64 |
| Капитальный ремонт тепловых сетей: тепловой сети с. Кама ул. Речников 26, ул. Почтовая от ТК-5 до ТК-8, с. Шолья ул. Дачная 6 | 360,00 |
| **ИТОГО:** | **3467,16** |  |  |
| **8** | **ООО "КамбаркаТеплоЭнерго"** | | | |
| Техническое обслуживание, регламентные работы оборудования: электроизмерительные работы электроустановок, поверка и ремонт контрольно-измерительных приборов, поверка газового оборудования, проверка огнетушителей и приобретение новых, осмотр дымоходов и вент. Каналов, исправление крена дымовой трубы, техническое освидетельствование котла ДКВР 6,5/13, экспертиза газовой горелки ГМГ-4М-4ед. | 206,00 | май-август | Средства предприятия |
| Техническое обслуживание оборудования: электроустановок, электродвигателей, насосов, дымососов, запорной, регулирующей арматуры, предохранительных и запорных клапанов, фильтров, грязевиков, насосных агрегатов, котлов, газоходов, дымовых труб, ГРУ, ШРП, газопроводов, газовой аппаратуры | 63,50 |
| Текущий ремонт электроустановок и электрооборудования замена устаревших | 6,50 |
| Текущий ремонт автоматики | 56,70 |
| Текущий ремонт тепломеханического оборудования и трубопроводов: замена расходомера Ду 100 на подающем трубопроводе, приобретение подшипников, приобретение магнитной вставки и сетки, замена запорной арматуры на тепломеханическом оборудовании, промывка водоподогревателей | 237,50 |
| Текущий ремонт зданий | 2,00 |
| Установка приборов учета на жилые дома №10, 12, 23 136 базы | 216,50 |
| Текущий ремонт тепловых сетей | 103,30 |
| оборудование и инструменты: приобретение сварочного аппарата | 17,00 |  |  |
| Расходные материалы: Литол, спирт, болта, гайки, паронит, ветошь, электроды и т.д.) | 132,50 |  |  |
| Разное | 70,50 |  |  |
| Транспортные расходы | 750,00 |  |  |
| **ИТОГО:** | **1862,00** |  |  |
| **9** | **ООО "Сарапултеплоэнерго+"** | | | |
| Техническое обслуживание, регламентные работы оборудования: электроизмерительные работы электроустановок, поверка и ремонт контрольно-измерительных приборов, поверка газового оборудования, испытание средств защиты, проверка огнетушителей и приобретение новых, режимно-наладочные котлов Rossen RSA 100 (99кВт)-1шт., ARCUS IGNIS F-600 n(КВа-0,6ГМ)-6шт., осмотр дымоходов и вент.каналов, исправление крена дымовой трубы | 464,50 | май-август | Средства предприятия |
| Техническое обслуживание оборудования: электроустановок, электродвигателей, насосных агрегатов, дымососов, запорной, регулирующей арматуры, предохранительных и запорных клапанов, фильтров, грязевиков, котлов, газоходов, дымовых труб, ГРУ, ШРП, газопроводов, газовой аппаратуры, приобретение катионита КУ-2-8 для фильтра. | 93,50 |
| Текущий ремонт электроустановок | 51,00 |
| Текущий ремонт автоматики и КИП: приобретение КИП для замены отработавших ресурс, манометров, преобразователей, датчиков давления, кранов для манометров, GSM-модема | 176,00 |
| Текущий ремонт тепломеханического оборудования и трубопроводов: замена запорной арматуры, промывка водоподогревателей, замена щелевых колпачков на фильтрах, ремонт тепломеханического оборудования, замена фильтров в системе отопления, горячего и холодного водоснабжения, замена прокладок на 4-х водоподогревателях | 959,00 |
| Текущий ремонт газового оборудования | 80,00 |
| Текущий ремонт зданий котельных | 30,00 |
| Текущий ремонт тепловых сетей | 519,10 |
| Оборудование и инструменты: приобретение приборов и инструментов, приобретение компьютерных программ для бухгалтерии | 121,50 |
| Приобретение расходных материалов: соль пищевая, болты, гайки, утеплитель, набивка сальниковая, ветошь, электроды, круг отрезной, известь | 132,40 |
| Разное | 148,00 |  |  |
| Транспортные расходы | 514,00 |  |  |
| **ИТОГО:** | **3289,00** |  |  |
| **10** | **МУП "ГКОС г.Камбарка"** | | | |
| Общеремонтные работы: утепление оконных и дверных проемов, трубопроводов на чердаках, очистка крыш от мусора, частичный ремонт кровли, ремонт и окраска парапетных решеток, ремонт водосточных труб по фасаду, ремонт и оштукатуривание вентиляционных шахт, частичный ремонт фасада и отмостки | 13,00 | май-июнь | Средства предприятия |
| Подготовка инженерных коммуникаций и котельной установки: ремонт освещения, ревизия запорной арматуры, маркировка трубопроводов, покраска металлических конструкций в технических помещениях и тепловых пунктах, электротехнических лотков, демонтаж не используемых трубопроводов и металлоконструкций, ремонт и замена электротехнических лотков и металлических труб, прочистка элеваторных узлов, гидропневматическая промывка систем ГВС, проведение гидравлических испытаний систем ГВС, регулировка и наладка системы ГВС, установка приборов контроля на вводах инженерных коммуникаций, гидроизоляция стен в местах ввода трубопроводов с установкой гильз, восстановление колодцев переходных камер, проверка насосного оборудования, контрольно-измерительных приборов ТКУ-4410, ревизия котлов, поверку манометров, газоанализаторов, датчики температур и давления, счетчики газа | 10,00 | май-июнь |
| Электромонтажные работы: ревизия, ремонт и покраска электрических щитов и шкафов управления оборудованием, оборудование средствами защиты ВРУ и ТП | 38,00 | июнь-июль |
| Подготовка индивидуальных тепловых пунктов: проверка и устранение неисправностей инженерного, тепломеханического, насосного и электротехнического оборудования, обеспечение укомплектованности теплового пункта необходимым оборудованием, проверка технического состояния пускорегулирующей аппаратуры, проверка магнитных пускателей, восстановление изоляции трубопроводов, ремонт насосов и электродвигателей, регулирующих клапанов, промывка грязевиков | 181,00 | август-сентябрь |
| **ИТОГО:** | **242,00** |  |  |
| **11** | **Бюджетные учреждения** | | | |
| Промывка систем отопления в дошкольных и учебных учреждениях | 500,00 | июнь-сентябрь | Бюджет УР |
| Поверка и замена счетчиков тепловой энергии в дошкольных и учебных учреждениях | 400,00 |
| Установка и замена манометров в дошкольных и учебных учреждениях | 150,00 |
| **ИТОГО:** | **1050,00** |
| **12** | **Средства республиканского и муниципального бюджетов** | | | |
| Приобретение материалов для капитального ремонта участков сетей теплоснабжения по ул. Советской в с. Камское Камбарского района Удмуртской Республики: от УТ -1 до УТ-3, от УТ-3 до здания по ул. Советская 13а, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-7 до УТ-8 | 1000,00 | май -сентябрь | Бюджет УР |
| 10,10 | Бюджет МО "Камбарский район" |
| **ИТОГО:** | **1010,10** |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО** | **12690,26** |  |  |
|  | **в том числе:** |  |  |  |
|  | **средства предприятий ЖКХ** | **8990,16** |  |  |
|  | **бюджет УР для ЖКХ** | **1000,00** |  |  |
|  | **квартплата** | **1640,00** |  |  |
|  | **бюджет поселений** | **10,10** |  |  |
|  | **бюджетные учреждения** | **1050,00** |  |  |