

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Камбарский район
Удмуртской Республики»
от 05 декабря 2022 года № 969

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
на 2023 год в сфере лицензионного контроля за осуществлением
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в
муниципальном образовании «Муниципальный округ Камбарский район
Удмуртской Республики»**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в муниципальном образовании «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами и направлена на устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

**1. Анализ текущего состояния осуществления лицензионного контроля
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами,
описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа,
характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Вид регионального контроля: лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

1.2. Предметом лицензионного контроля является соблюдение обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Субъектами лицензионного контроля в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами являются юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (далее также – подконтрольные субъекты).

Количество подконтрольных субъектов на территории муниципального образования – 4 организации.

На официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» муниципального образования (далее – официальный сайт муниципального образования) размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении лицензионного контроля, а также тексты данных правовых актов. Перечни нормативных правовых актов и тексты этих актов поддерживаются в актуальном состоянии.

Проведены публичные обсуждения итогов правоприменительной практики.

В рамках осуществления лицензионного контроля Администрацией Камбарского района за 9 месяцев 2022 года в целях профилактики нарушений обязательных требований выдано 3 предостережения о недопущении нарушений обязательных требований.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- 6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- 4) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
|-------|---|--|--|
| 1. | <u>Информирование.</u> Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети Интернет | Постоянно | Уполномоченные на проведение контрольно-надзорных мероприятий лица |
| 2. | <u>Объявление предостережения.</u> Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Уполномоченные на проведение контрольно-надзорных мероприятий лица |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 3. | <p><u>Обобщение правоприменительной практики.</u> Обобщение правоприменительной практики осуществляется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению лицензионного контроля, который размещается на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.</p> | До 1 июля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики | Уполномоченные на проведение контрольно-надзорных мероприятий лица |
| 4. | <p><u>Консультирование.</u> Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия</p> | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 10:00 до 16:00 (предпраздничные дни с 10:00 до 15:00) Перерыв с 12:00 до 13:00 | Уполномоченные на проведение контрольно-надзорных мероприятий лица |
| 5. | <p><u>Профилактический визит.</u> Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи</p> | По мере необходимости | Уполномоченные на проведение контрольно-надзорных мероприятий лица |

4. Показатели результативности и эффективности Программы

| № п/п | Наименование показателя | Величина |
|-------|---|----------|
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием | 100% |

5. Срок действия программы и ответственные исполнители

5.1. Программа вступает в действие с 01.01.2023 г.

5.2. Ответственные за исполнение настоящей программы – лица, уполномоченные на проведение контрольно-надзорных мероприятий.