

Приложение № 1 к постановлению
Администрации муниципального
образования «Муниципальный
округ Камбарский район
Удмуртской Республики»
от 02 марта 2023 года № 99

ПОЛОЖЕНИЕ
о жилищной комиссии муниципального образования
«Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики»

Общие положения

1. Жилищная комиссия муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» (далее-Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим полномочия по рассмотрению обращений граждан и организаций по жилищным вопросам.

2. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики».

3. В своей деятельности Жилищная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 19 октября 2005 года №58-РЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики».

4. Комиссия рассматривает вопросы, возникающие при ведении учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлении жилых помещений по договору социального найма и жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также оказания содействия в улучшении жилищных условий граждан.

5. К полномочиям комиссии относятся:

- принятие решений о возможности предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма;

- рассмотрение вопросов о включении жилого помещения в муниципальный специализированный фонд, с отнесением такого жилого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений;

- рассмотрение вопросов, связанных с предоставлением гражданам жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» (далее - муниципальный специализированный жилищный фонд);

- рассмотрение вопросов об исключении помещения из специализированного муниципального жилищного фонда;

- рассмотрение обращений и жалоб граждан по вопросам улучшения жилищных условий.

6. Решение Комиссии является рекомендательным.

7. Порядок работы жилищной комиссии.

7.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже, чем 1 раз в полугодие. Заседания являются полномочными, если на них присутствуют более половины членов Комиссии.

7.2. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя Комиссии.

7.3. По итогу заседания в отношении рассматриваемого вопроса Комиссия может принять одно из следующих мотивированных решений:

- рекомендовать уполномоченному органу предоставить (отказать в предоставлении) жилое помещение по договору социального найма (специализированного найма);

- рекомендовать уполномоченному органу отнести (исключить) жилое помещение к специализированному жилому фонду;

- об удовлетворении (отказе в удовлетворении) обращения гражданина;

- об отложении вопроса в связи с необходимостью доработки или запроса дополнительных документов.

8. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, включая секретаря Комиссии. В случае равенства голосов председательствующий на заседании имеет право решающего голоса.

9. На заседании Комиссии секретарем ведется протокол, который подписывается председательствующим и секретарем Комиссии.

10. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Управлением территориального развития Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики».

11. Протоколы, решения и иная документация Комиссии хранятся в Управлении территориального развития Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» в установленном порядке.