



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 октября 2025 года

№ 708

г. Камбарка

Об определении управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управление и эксплуатация жилья» (ИНН 1838011323) для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики»

В целях определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, в соответствии со статьей 200 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, Постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» от 29 мая 2023 года № 341 «Об утверждении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственники помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики».

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ

управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Управление и эксплуатация жилья» (ИНН 1838011323) для управления многоквартирным домом, указанным в приложении №1 к настоящему постановлению.

2. Срок управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, составляет не более одного года со дня принятия решения об определении управляющей организации или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Установить размер платы работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирными домами, расположенным на территории муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики», согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирными домами, расположенным на территории муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики», согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Управлению территориального развития Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации направить его собственникам помещений в многоквартирном доме, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Управлению территориального развития Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики»:

а) в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

б) направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Удмуртской Республики и обществу с ограниченной ответственностью «Управление и эксплуатация жилья» (ИНН 1838011323).

7. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Камская новь» и разместить на официальном сайте муниципального образования

«Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Ответственность за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по территориальному развитию–начальника Управления территориального развития Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» Ахметова Р.Х.

9. Настоящее постановление вступает в силу с 01 ноября 2025 года.

Глава муниципального образования

«Муниципальный округ Камбарский район

Удмуртской Республики» - А.Н. Галанов

Экз.- 2