



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 марта 2023 года

№ 157

г. Камбарка

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» от 05 декабря 2022 года № 970 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора) в муниципальном образовании «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики»

В целях исполнения представления прокуратуры Камбарского района от 21 февраля 2023 года № 54-2023 «Об устранении нарушений законодательства», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора) в муниципальном образовании «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» от 05 декабря 2022 года № 970 следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2. Программы слова «гражданами и организациями» заменить на слова «юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами».

1.2. В абзаце 2 пункта 1.2. Программы исключить слова «Проведены публичные обсуждения правоприменительной практики. В рамках осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) Администрацией муниципального образования за 9 месяцев 2022 года проведено 3 внеплановых проверок, по результатам

2-х проверок выявлены нарушения, 2 управляющие организации привлечены к административной ответственности».

1.3. Дополнить программу пунктами 1.3-1.8 следующего содержания:

«1.3. Объектами государственного контроля (далее – объект контроля) являются деятельность, действия (бездействие), в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в том числе ресурсоснабжающих организаций, региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1.4. Данные о результатах проведения Администрацией в 2022 году профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий (по состоянию на 01.01.2023 г.).

В рамках осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) Администрацией проведена 1 внеплановая проверка, по результатам проверки выявлено нарушение прав гражданина, выдано предостережение, предостережение ресурсоснабжающей организацией исполнено.

Так же выдано 2 предостережения о недопущении нарушений действующего законодательства.

Основными вопросами проверки и предостережений являлись:

Начисление платы за сбор и вывоз ТКО на земельный участок без объектов капитального и вспомогательного строительства.

Своевременное отслеживание сроков поверки индивидуальных приборов учета воды.

Своевременное осуществление работниками организации снятия и контроля показаний индивидуальных приборов учета.

1.5. Администрацией регулярно ведется информативно-разъяснительная работа с контролируемыми лицами (оказывается консультативная помощь, даются разъяснения по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе в устной форме).

1.6. На официальном сайте Камбарского района на постоянной основе осуществляется публикация новостей по вопросам изменения жилищного законодательства, осуществления контрольных (надзорных) мероприятий, привлечения контролируемых лиц к административной ответственности, а также формирующейся судебной практике и мерах, которые должны приниматься контролируемыми лицами в целях недопущения нарушений обязательных требований.

1.7. Наиболее значимым риском является причинение вреда охраняемым законом ценностям, жилищным правам граждан, в связи с несоблюдением контролируемыми лицами обязательных требований.

1.8. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.».

1.4. Раздел 2 Программы пункт 2.2. дополнить подпунктом 5) следующего содержания: «5) Совершенствование системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий».

1.5. В разделе 3 слова «Срок реализации мероприятия» заменить на слова «Срок реализации мероприятия (периодичность)».

1.6. В пункте 1 раздела 3 Программы в столбце 3 слова «Постоянно» заменить словами «в течение года, по мере необходимости».

1.7. В разделе 3 Программы в столбце 4 слова «Уполномоченные на проведение контрольно-надзорных мероприятий лица» заменить словами «Ведущий специалист-эксперт ОКС, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Котова Н.П.»

1.8. Раздел 3 Программы дополнить пунктами 6 и 7:

6.	Проведение обязательного <u>профилактического визита</u>	3 квартал текущего года при условии отнесения объекта контроля к высокой категории риска	Ведущий специалист-эксперт ОКС, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Котова Н.П.
7.	<u>Самообследование в автоматизированном режиме:</u> Контролируемые лица могут пройти самообследование посредством материалов размещенных на официальном сайте по ссылке: http://www.kamrayon.ru/about/departments/oks/munitsipalnyy-zhilishchnyy-kontrol/gosudarstvennyy-zhilishchnyy-kontrol.php	Ежегодно	Контролируемые лица

1.9. Программу дополнить разделом 5 следующего содержания:

«5. Нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц

В положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), (утверждено постановлением Правительства Удмуртской Республики от 30.09.2021 г. № 533) не предусмотрены мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Камбарский район
Удмуртской Республики»
Экз.-2

- А.Н. Галанов