



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 сентября 2025 года

№ 11

г. Камбарка

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральный закон от 14.03.2022 N 58-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Камбарский район», утвержденным решением Совета депутатов МО «Камбарский район» от 26.09.2018 года №152 (далее - Положение), с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Камбарское», утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Камбарское» от 19 декабря 2008 года № 25 с внесенными изменениями в соответствии с распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 29 апреля 2019 года № 475-р, по вопросу предоставления разрешения на предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 23 сентября 2025 года в 13.00 ч. по местному времени в Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» по адресу г. Камбарка, ул. Советская, д.18, актовый зал:

1.1. По вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части:

1.1.1. уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений со всех сторон с 3,0 метров до 0,0 м.;

1.1.2. увеличения высоты зданий, строений, сооружений с 12,0 м до 50,0 м.

1.1.3. увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 50,0% до 90%.

По следующим земельным участкам:

- с кадастровым номером 18:10:05506:593, площадью 118363+/-602 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Удмуртская Республика, муниципальный район Камбарский, городское поселение Камбарское, город Камбарка, улица В.К. Пикалова, 14;

- с кадастровым номером 18:10:05506:595, площадью 13330+/-202 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Удмуртская Республика, муниципальный район Камбарский, городское поселение Камбарское, город Камбарка, улица В.К. Пикалова, 14/11;

- с кадастровым номером 18:10:05506:779, площадью 70326+/-464 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Удмуртская Республика, муниципальный район Камбарский, городское поселение Камбарское, город Камбарка, улица В.К. Пикалова, 14/29.

2. Управлению капитального строительства и имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» в соответствии с требованиями законодательства обеспечить организацию и проведение публичных слушаний, подготовить оповещение о начале публичных слушаний и опубликовать его на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Камбарский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Муниципальный округ Камбарский район

Удмуртской Республики»

-

А.Н. Галанов

Экз-2